

安徽省住房和城乡建设厅

关于开展全省住房城乡建设行业职业培训机构遴选工作的通知

各市住房和城乡建设局（城乡建设局）、省直有关单位：

为进一步规范我省住房城乡建设行业职业培训机构管理工作，根据《安徽省住房城乡建设行业职业培训机构管理办法》（以下简称管理办法）规定，决定开展全省住房城乡建设行业职业培训机构遴选工作。现将有关事项通知如下：

一、遴选要求

请各市依据本地培训机构布局设置三年规划、职业培训机构遴选条件（详见附件1）和管理办法中规定的程序，对申请开展职业培训的机构严格审核把关，经组织评估、公示无异议后，择优遴选确定本辖区内培训机构（包括注册执业资格人员、施工现场专业人员、技能人员、安全生产管理人員和特种作业人員培训等）。

二、报送时间和要求

请各市住房城乡建设主管部门于2024年2月29日前将培训机构遴选申请表及汇总表（详见附件2、3）纸质版两份加盖公章后报至省建设干部学校，同时电子版发送至电子邮箱2562852418@qq.com。广德市、宿松县由宣城市、安庆市统一报送。

省直有关培训机构申请参加遴选的，经所属行业主管部门同意盖章后，于2024年2月26日前直接向省建设干部学校报送。

联系人：

厅人事教育处 杨永娟 联系电话：0551-62871257

省建设干部学校 卢媛媛 联系电话：0551-62873419

省建设服务中心 曾龙飞（安管特种） 联系电话：0551-62871359

- 附件：
1. 安徽省住房城乡建设行业职业培训机构遴选条件
 2. 安徽省住房城乡建设行业职业培训机构遴选申请表
 3. 安徽省住房城乡建设行业职业培训机构汇总表

2024年2月5日

附件 1

安徽省住房城乡建设行业职业培训机构遴选条件

一、基本条件

(一) 依法成立，具有独立的法人资格和相关办学资质，熟悉国家职业教育方针和就业政策，社会信用良好，未被列入有关经营（运营）异常名录或严重违法失信单位名单，无违法等不良行为记录。

(二) 具有与职业培训目的任务相适应的培训场所、培训设施和设备等。

(三) 具有与职业培训目的任务相适应的专职管理人员不少于 5 人，一定数量的、相对稳定的、具有培训经验的专、兼职教师队伍。

(四) 建立完善的培训管理制度，具有规范的财务制度和内部规章制度，运营管理规范。

(五) 配备开展培训及测试所必须的计算机、网络环境、视频监控等设备，自愿接受并积极配合相关部门的培训监管。

各职业培训机构同时满足以上基本条件外，还需满足各类别专项条件。

二、各类别专项条件

(一) 注册执业资格人员培训机构要求

注册执业资格人员培训机构的专兼职教师应符合以下要求：

1. 具有良好的思想品德和职业道德，无违法违规行为和不良信用记录；

2. 建筑相关专业本科以上学历、建筑相关高级专业技术职称，具有较高的专业理论水平、丰富的工作实践经验；

3. 每个开设专业授课教师不少于 3 人。

(二) 施工现场专业人员培训机构要求

施工现场专业人员职业培训机构应配有标准化机房，且符合以下要求：

1. 环境要求

(1) 机房应为相对独立安静场所，符合防火、防潮、防雷、防静电等安全要求，突发事件发生时应便于人员疏散。

(2) 具有稳定的供电系统，条件允许时可采用双路供电系统或配备不间断电源，确保所有计算机在运行状态下不少于 4 个小时的持续供电。

2. 布局要求

(1) 机房使用面积与计算机机位数量相适应，机位长宽高分别为 100 厘米 × 80 厘米 × 75 厘米。机位左、右方应使用隔离板与相邻机位隔离，机位前方应使用单向透明的毛玻璃与前后机位隔离，毛玻璃与隔离板高度不低于 50 厘米。

(2) 机房内人行通道距离宽度不低于 1 米，机位桌面右上方及机位前方毛玻璃外立面应显著标明机位编号。

(3) 应设置独立的考生候考区，候考区与机房之间应保持一定间隔；设置专门的存包处，按机位数配备寄存柜。

3. 设备要求

(1) 计算机

每个机房应配置 1 台管理机和 1 台备用机，每 20 至 25 台计

计算机增设 1 台备用机。

显示器：17 英寸以上，分辨率：1920x1080 以上

CPU：Intel 酷睿 i5 (5 代) 及以上

内存：4GB 及以上

硬盘剩余空间：30GB 以上

网卡：10M 以上，支持 TCP/IP 协议

IP 地址：有固定的内网 IP 地址

摄像头：每台计算机配 1 个外置摄像头，像素不低于 100 万

(2) 防作弊设备

按规模配备手机信号屏蔽仪、二代身份证阅读设备。

机房入口应设置金属探测门和手持式金属探测器。

(3) 网络

应能直连互联网，出口带宽不低于 4M，并配备 128K 以上的备用网络。

4. 监控要求

(1) 机房内需设置无死角的监控系统，每 3X3 台计算机设置范围应配备 1 台监控摄像头，保证成像清晰，输出 200 万 (1920 × 1080) @25fps 以上，支持 H.265 编码，支持 AC24VDC12V/POE 供电方式，监控软件系统具备视频联网功能。

(2) 进入机房通道、存包处应设立监控。

(3) 机房应配备现场收音和语音播报功能。

(4) 应设置网络硬盘录像机 1 台，内含存储硬盘空间不低于 8TB，用于保存测试录像资料以备核查。

5. 测试软件要求

(1)测试系统应与“住房城乡建设行业从业人员培训管理信息系统”数据对接，并符合其功能和安全要求，具备现场出分功能。

(2)测试系统应具备动态人脸活体检测技术，在测试过程中能随机抓拍，抓拍应记录抓拍图像的时间及系统平台唯一标识。

6. 人员要求

(1)配备系统管理员，保障设备正常运行，及时处理各类技术问题。

(2)配备不少于2名(1名男，1名女)监考人员，且具有相关监考经验和业务能力。

(三) 技能人员职业培训机构要求

1.具有与培训职业岗位、规模相适应的实训设施、设备和实操培训考核场地。

2.具有与实操技能培训和考核相适应的实操考评员。

(四) 安全生产管理人员培训机构要求

应编制符合《生产经营单位生产安全事故应急预案编制导则》(GB/T 29639)的火灾、踩踏，触电等类别专项应急预案或现场处置方案，并具备以下要求。

(1)计算机机房：应配备有防火墙、IPS、核心交换机、应用交换机、数据备份、UPS、机房专用空调等硬件设备，应配备不小于100M光纤的网络接入条件，并与省、市建设主管部门监管平台联网。

(2)计算机设备：必须选择确保信息安全，网络安全的设备，必须选用国产品牌，必须取得公安部安全产品销售许可证。

(3) 计算机配置应满足以下要求:

显示器: 17 英寸及以上, CPU: Intel 酷睿 i3 及以上;

内存: 4GB 及以上, 硬盘剩余空间: 30GB 以上;

网卡: 10M 或 100M 自适应性网卡, IP 地址要求: 固定内网 IP 地址;

摄像头: 1 个外置摄像头, 像素不低于 100 万;

球形摄像机: 兼容 GB/T28181-2011 协议, 最大支持 1920 × 1080@30fps 或 1280 × 720@60fps 实时视频输出、低码流传输 (25 帧 1080P 码流 4M, 25 帧 720P 码流 2M);

半球摄像机: 兼容 GB/T28181-2011 协议, 输出 200 万 (1920 × 1080)@25fps 支持 H.265 编码, 支持 AC24VDC12V/POE 供电方式; 监控设置无死角;

计算机均不得配置硬盘还原保护卡, 也不得使用无盘工作站;

(4) 应配备计算机软硬件维护人员;

(5) 培训教室和场地应安装监控, 确保监控全覆盖;

培训场地应配备无线路由器和签到摄像头。

(五) 特种作业人员培训机构要求

应编制符合《生产经营单位生产安全事故应急预案编制导则》(GB/T 29639) 的火灾、踩踏, 触电等类别专项应急预案或现场处置方案, 具备与安全生产管理人员培训机构相同的设备要求, 并通过省统一组织的建设安全管理专家现场核实。

建筑施工特种作业人员实操分为非起重类和起重类两类。非起重类包括建筑电工、普通建筑脚手架工、附着式脚手架工。起重类包括塔式起重机司机、施工升降机司机、物料提升机司机、

塔式起重机安拆工、施工升降机安拆工、物料提升机安拆工、高处作业吊篮安拆工、建筑起重信号司索工。

1. 培训实操场地基本标准

(1) 实操场地应集中设立，起重司机场地与起重安装拆卸场地相互不得干扰，保持安全距离，设置隔离围挡，设置安全警示标识。

(2) 起重类培训机构应同时具备起重类八个工种的实操培训场地，具有起重索具、吊具、小型起重工机具等专用工具房。

(3) 起重类实操培训应配备专人负责设备安全管理，并持有特种设备管理 A 证；建立相应的设备安全管理制度，定期对设备维护保养。

(4) 实操培训设备器材包括，满足每个工种实操培训用的设备和器材，司机实操培训的相应设备，安装拆卸工实操培训的相应设备主要结构件和安全装置等，每个工种应具有《特种作业人员考核用危险源辨识图板》，信号司索工培训用信号旗、绳索等专用器材。

(5) 实操场地应当硬化，具有停车场及地面设置标识线，循环道路；各工种实操场地应保持安全距离。

(6) 实操场地应当符合安全生产条件，设置在室外的起重机械距高压线、市区道路、人员密集场所、仓储物流场所、加油（气）站、居民生活区、地下实施等安全距离必须符合相关规定。

(7) 实操时应按规定为培训人员配备劳动防护用品，如安全帽、安全带、防护手套、绝缘鞋、防滑鞋、护目镜、手套等。

(8) 室内、外实操场地应当安装摄像监控装置，并与省市建

设主管部门监管平台联网。

2. 非起重类培训实操场地具体要求

(1) 建筑电工培训场地应符合以下要求:

具有一次性不少于 10 人的室内分割型专用工位;

具有建筑电工用装备,包括建筑施工现场临时用电总配电箱、分配电箱、开关箱,小型异步电动机,电气元器件、电缆、导线、专用接线板等;

具有万用表、兆欧表、试电笔、电阻测试仪、各种规格的螺丝刀、电工钳、电工刀、剥线钳、电线、电缆等。

(2) 普通脚手架工培训场地应符合以下要求:

满足可搭设双排扣件式钢管脚手架(宽五跨、高五步、转角 L 型)的室外场地及相应建(构)筑物;

具有搭设脚手架配套的底座槽钢、钢管、扣件、钢网板、安全网等;

具有搭设脚手架配套的钢卷尺、扳手、扭力扳手等。

(3) 附着升降脚手架工培训场地应当符合以下要求:

具有搭设带转角和 3 套升降机构的附着升降脚手架的附着建(构)筑物;

具有不少于专用的 3 套升降机构和相配套的控制箱;

具有搭设附着升降脚手架用的水平(桁)架、竖向主框架等辅助配件和工机具。

3. 起重类培训实操场地具体要求

(1) 起重机械类培训实操场地应当符合以下规定:

实操起重机械,应当具有制造许可证、产品合格证、设备铭

牌、备案证明、安装使用说明书等完整技术资料，并符合相应法律法规及标准规范要求；

实操起重机械应为专用，不得作为其他用途；距报废期应不少于 3 年；

实操起重机械应有安全管理制度，专人负责安全管理，按规定委托具备相应资质的机构或本机构具有专业资格的人员进行定期维护保养；

起重类设备应分别配置，司机与安装拆卸工不得同时使用同一台设备；

实操场地应设置安全操作规程；

具有塔机司机实操用的塔机模拟机；

具有满足安装拆卸工实操使用的起重设备和配套的工机具。

(2)塔式起重机司机、安拆工培训实操场地应符合以下要求：

具有起升高度在 20m 以上 30m 以下、回转半径为 20m 以上 30m 以下的固定式 QTZ80 系列塔机；

塔机标准节为新型上人斜型爬梯，塔机起重臂上应设置有作业人员防坠落装置；

具有规格为 1m × 1m × 1m 的吊运专用水箱及配套的专用吊索等；地面按规定设置投放标识点和地标线；

安装拆卸工场地，应具有 QTZ 型成套塔机主要部件，包括基础节、标准节、起重臂、平衡臂、配重、塔帽、驾驶室、安全装置等用于塔机安拆实操。

(3)施工升降机司机、安拆工培训实操场地应符合以下要求：

具有 SC200/200 型变频施工升降机，其升降行程 20m 以上 30m

以下;

施工升降机入口处应搭设符合规范要求的双层防护棚,地面有清晰安全标线;

施工升降机吊笼停置位置应当高于地平面(不低于150mm),设置有排水沟;

施工升降机安拆工实操场地,应具有SC200/200型升降机成套部件,包括导轨架、附着装置、吊笼、安全装置等。

(4)物料提升机司机、安拆工培训实操场地应符合以下要求:
具备行程高度不低于20m的SC100/100型物料提升机,其升降行程20m以上30m以下;

物料提升机入口处搭设符合规范要求的双层防护棚,地面有清晰安全标线;

物料提升机吊笼停置位置应当高于地平面(不低于150mm),设置有排水沟;

物料提升机操作位置应当设置距吊笼15m位置;

物料提升机安拆工实操场地,具有SC100/100型物料提升机成套部件,包括导轨架、附着装置,吊笼、安全装置等用于物料提升机安拆实操。

(5)高处作业吊篮安装拆卸工培训实操场地应符合以下要求:

具有高处作业吊篮安装、拆卸、摆放场地;

具有一台架设在建筑物上完整可使用的ZLP630系列高处作业吊篮用于实操;

具有一台高处作业吊篮成套部件,包括悬挂机构、提升机构、

悬吊平台、安全锁、钢丝绳、安全装置、配重等。

(6) 建筑起重信号司索工培训实操场地应符合以下要求:

具有建筑起重信号司索工一次不少于 10 人的实操的场地;

具有建筑起重信号司索工用的红绿色信号旗 10 副, 口哨 10 副;

具有建筑起重信号司索工用的结扣绳索 10 副;

具有建筑起重信号司索工用的各种钢丝绳、绳索、千斤顶、吊具、索具、滑轮组等。

附件 2

安徽省住房城乡建设行业 职业培训机构

遴 选 申 请 表

填报单位（盖章）：_____

负责人（签名）：_____

填报日期： 年 月 日

填表说明

- 一、本表一式三份，同时报送电子版
- 二、本表提供的信息需真实和准确
- 三、本表内的时间、电话号码一律用阿拉伯数字填写
- 四、表内填写不下的内容以及要求提供的附件，请另加 A4 纸附后。

一、单位基本情况

单位名称					
申报类别	<input type="checkbox"/> 二级建造师： <input type="checkbox"/> 建筑工程 <input type="checkbox"/> 市政公用工程 <input type="checkbox"/> 机电工程 <input type="checkbox"/> 水利水电工程 <input type="checkbox"/> 公路工程 工程 <input type="checkbox"/> 施工现场专业人员 <input type="checkbox"/> 技能人员 <input type="checkbox"/> 安全生产管理人员 <input type="checkbox"/> 特种作业人员： 非起重类： <input type="checkbox"/> 建筑电工 <input type="checkbox"/> 普通建筑脚手架工 <input type="checkbox"/> 附着式脚手架工 起重类： <input type="checkbox"/> 塔式起重机司机 <input type="checkbox"/> 施工升降机司机 <input type="checkbox"/> 物料提升机司机 <input type="checkbox"/> 塔式起重机安拆工 <input type="checkbox"/> 施工升降机安拆工 <input type="checkbox"/> 物料提升机安拆工 <input type="checkbox"/> 高处作业吊篮安拆工 <input type="checkbox"/> 建筑起重信号司索工 <input type="checkbox"/> 其它：_____				
统一社会信用代码					
单位类别	<input type="checkbox"/> 院校 <input type="checkbox"/> 社会培训机构 <input type="checkbox"/> 施工企业 <input type="checkbox"/> 其他				
办学许可证登记机关				许可证号	
单位注册地址					
单位办公地址					
法定代表人		联系电话		手机	
教学负责人		联系电话		手机	
电子邮箱				邮政编码	
培训机构现有资源情况	培训用固定资产总值（万元）			培训经费来源	
	教学仪器设备套数及总价值（万元）				
培训场地情况 （使用面积）	自有	m ²			
	租用	m ²	租赁期限	年 月	

				日
	培训教室		办公场地	
	个数	总面积	个数	总面积
自有		m ²		m ²
租用		m ²		m ²
机构简介：				

二、专职管理人员信息

专职 管理 人员 名单	总人数	人						
	姓名	性别	身份证号	职务	学历	职称或职业 资格	联系 手机	工作经历
职务：法定代表人、教学负责人、其他管理人员等。								

三、师资人员信息

师资 名单	总人数		人		专职	人				
					兼职	人				
	姓名	性别	身份 证号	学历及 专业	职称及 专业	授课专业 /岗位	授课 课程	专职 /兼 职	联系 手机	专业 授课 经历
(一) 二级建造师										

.....									
(二) 施工现场专业人员									
.....									
(三) 技能人员									
.....									
(四) 安全生产管理人员									
.....									
(五) 特种作业人员									
.....									
<p>授课专业/岗位：</p> <p>二级建造师：建筑工程、市政公用工程、机电工程、水利水电工程、公路工程；</p> <p>施工现场专业人员：土建施工员、装饰装修施工员、设备安装施工员、市政工程 施工员、土建质量员、装饰装修质量员、设备安装质量员、市政工程质量员、材料员、 机械员、劳务员、资料员、标准员</p>									

四、考评员信息（技能人员培训机构填写）

培训岗位名称					
考评员情况					
姓名	性别	年龄	学历	职称或职业资格	考评科目

五、实操场地情况（技能人员培训机构填写）

场地名称	面积	适用工种	工位数	自有/租用

六、实操设备情况（技能人员培训机构填写）

设备名称	数量	适用工种	租用/自有	运行情况

所在地市住房城乡建设部门意见	经办人（签名）： 单位盖章： 年 月 日
备注：本表及相关材料一式三份，一份市级主管部门留存，两份报送省厅。	

另提供以下材料：

1. 依法成立证明（法人证书、登记证书、营业执照、办学许可证等）；
2. 单位场所证明（房产证/房屋租赁合同）；
3. 专职管理人员社保证明；
4. 师资身份证、学历证书、职称证书；
5. 教学管理、师资管理、考勤管理、财务管理等制度；
6. 其他材料。

附件 3

安徽省住房城乡建设行业职业培训机构汇总表

各市住房城乡建设主管部门（盖章）：

序号	机构名称	统一社会信用代码	机构类别	申报培训类别	注册地址	办公地址	法定代表人	教学负责人	联系电话	培训场地面积（自有 / 租用）	实操场地面积（自有 / 租用）	专职管理人员数量	师资数量	备注
			<input type="checkbox"/> 院校 <input type="checkbox"/> 社会培训机构 <input type="checkbox"/> 施工企业 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 注册执业资格人员 <input type="checkbox"/> 施工现场专业人员 <input type="checkbox"/> 技能人员 <input type="checkbox"/> 安全生产管理人员 <input type="checkbox"/> 特种作业人员（起重类） <input type="checkbox"/> 特种作业人员（非起重类） <input type="checkbox"/> 其它：_____										