附件二：B级收费标准服务小区测评表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 小区名称 | 物业服务企业名称 | 服务等级 | 综合得分 | 得分等级 |
| 1 | 锦绣和庄 | 淮北锦绣和庄物业服务有限公司 | B | 100.5 | 优秀 |
| 2 | 君悦澜山 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 100.39 | 优秀 |
| 3 | 汇景花园 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 99.5 | 优秀 |
| 4 | 罗马公馆 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 99.1 | 优秀 |
| 5 | 御溪悦榕府 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 99 | 优秀 |
| 6 | 淮海华府 | 淮北市旭诚物业管理有限公司 | B | 99 | 优秀 |
| 7 | 顺达金水湾 | 淮北市国威物业服务有限责任公司 | B | 98.5 | 优秀 |
| 8 | 青年路公租房 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 98.5 | 优秀 |
| 9 | 皇家花园 | 碧桂园生活服务集团股份有限公司淮北分公司 | B | 97.5 | 优秀 |
| 10 | 城市广场 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 97.48 | 良好 |
| 11 | 中央花城 | 淮北美景物业服务有限公司 | B | 97 | 良好 |
| 12 | 相山峰景 | 安徽省汉诺物业服务有限公司 | B | 96.5 | 良好 |
| 13 | 和谐大厦 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 96.25 | 良好 |
| 14 | 中泰国际花园 | 淮北天象物业管理有限责任公司 | B | 95.5 | 良好 |
| 15 | 化肥新村 | 安徽春亭物业管理有限公司 | B | 95 | 良好 |
| 16 | 御溪雅苑 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 94.8 | 良好 |
| 17 | 东湖家园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 94.5 | 良好 |
| 18 | 傲景观澜 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 94.5 | 良好 |
| 19 | 锦绣府邸 | 安徽众安物业管理有限公司 | B | 94.5 | 良好 |
| 20 | 白鹭栖园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 94.22 | 良好 |
| 21 | 汉都玖號园 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 93.44 | 良好 |
| 22 | 岱河花园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 93.4 | 良好 |
| 23 | 御溪荣境 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 93.4 | 良好 |
| 24 | 帝景翰园 | 合肥金业物业淮北分公司 | B | 93.33 | 良好 |
| 25 | 南湖水岸逸墅 | 合肥华争物业服务有限责任公司淮北分公司 | B | 93 | 合格 |
| 26 | 汉都中国府 | 淮北汉园物业有限公司 | B | 92.83 | 合格 |
| 27 | 淮海御府 | 北京恒富物业服务有限公司 | B | 91.5 | 合格 |
| 28 | 华家山 | 淮北宝晟物业服务有限责任公司 | B | 91.44 | 合格 |
| 29 | 融翔江山印 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 91 | 合格 |
| 30 | 湖畔御景 | 淮北佳恒物业管理有限公司 | B | 90.8 | 合格 |
| 31 | 濉溪壹号院 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 90.44 | 合格 |
| 32 | 国购心城 | 碧桂园生活集团股份有限公司淮北分公司 | B | 90.4 | 合格 |
| 33 | 御溪桃花源 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 89.94 | 合格 |
| 34 | 御溪美景 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 89.9 | 合格 |
| 35 | 华松御苑 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 89.5 | 合格 |
| 36 | 新安花园南区 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 89.5 | 合格 |
| 37 | 学府雅苑 | 淮北金信物业服务有限公司 | B | 88.5 | 合格 |
| 38 | 清水湾 | 淮北市嘉欣园物业服务有限公司 | B | 88.28 | 合格 |
| 39 | 中梁凯旋门 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 87.5 | 合格 |
| 40 | 金地御景 | 淮北金地物业有限公司 | B | 86.61 | 合格 |
| 41 | 星洲国际城 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 84.9 | 合格 |
| 42 | 太阳城 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 84 | 合格 |
| 43 | 青秀城 | 北京雅豪物业管理有限公司淮北分公司 | B | 83.44 | 合格 |
| 44 | 柳暗花明 | 淮北智鸿物业管理有限公司 | B | 83.33 | 合格 |
| 45 | 深蓝华庭 | 安徽众源物业管理有限公司淮北分公司 | B | 83 | 合格 |
| 46 | 国安家园 | 淮北市通达物业管理有限公司 | B | 82 | 合格 |
| 47 | 金御华府 | 淮北市淮春物业服务有限公司 | B | 81.5 | 合格 |
| 48 | 中梁国宾天下 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 81 | 合格 |
| 49 | 御锦城 | 濉溪县美城物业服务有限公司 | B | 80.5 | 合格 |
| 50 | 御溪公馆 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 80.5 | 合格 |
| 51 | 百合公寓 | 淮北市佳美物业服务有限公司 | B | 79.78 | 合格 |
| 52 | 怡和佳园 | 淮北市融旺物业服务有限公司 | B | 79.4 | 合格 |
| 53 | 天锦城 | 濉溪县美城物业服务有限公司 | B | 78.44 | 合格 |
| 54 | 御溪国际 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 77 | 合格 |
| 55 | 顺龙花园 | 安徽宏发物业服务有限公司 | B | 71 | 合格 |
| 56 | 可伦公馆 | 安徽省嘉安物业服务有限公司 | B | 70.83 | 合格 |
| 57 | 天骄国际 | 淮北天骄物业管理有限公司 | B | 70.44 | 合格 |
| 58 | 天之和·风雅苑 | 濉溪县天力物业服务有限责任公司 | B | 66.5 | 合格 |
| 59 | 盛世花园 | 濉溪县铭盛物业服务有限公司 | B | 62.18 | 合格 |
| 60 | 阳光丽景 | 安徽燕东物业管理有限公司 | B | 60 | 合格 |
| 61 | 学知公馆 | 淮北市恒诚物业服务有限责任公司 | B | 60 | 合格 |
| 62 | 特凿花园 | 安徽安厦物业管理有限责任公司淮北分公司 | B | 58.5 | 不合格 |
| 63 | 时代之光 | 淮北远升物业服务有限公司 | B | 53.3 | 不合格 |