附件四：D级收费标准服务小区测评表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 小区名称 | 物业服务企业名称 | 服务等级 | 综合得分 | 得分等级 |
| 1 | 供电小区 | 淮北家天下物业管理有限责任公司 | D | 98 | 优秀 |
| 2 | 桓湖花园东区 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 97.94 | 优秀 |
| 3 | 东和佳苑 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | D | 96 | 优秀 |
| 4 | 百年香樟 | 淮北晴枫物业服务有限公司 | D | 90 | 优秀 |
| 5 | 桓湖花园南北区 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 89.5 | 良好 |
| 6 | 新北花园 | 中土物业管理集团有限公司淮北分公司 | D | 88.5 | 良好 |
| 7 | 南黎花园 | 安徽相濉物业管理有限公司 | D | 87.5 | 良好 |
| 8 | 大华新家园 | 淮北凤凰山物业管理有限公司 | D | 86 | 良好 |
| 9 | 濉河花园三期东西区 | 浙江众安物业服务有限公司淮北分公司 | D | 85.88 | 良好 |
| 10 | 东岳雅苑 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 85.5 | 良好 |
| 11 | 奥斯卡春城 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 85 | 良好 |
| 12 | 蓝湖绿城 | 淮北市通达物业管理有限公司 | D | 84.94 | 合格 |
| 13 | 丁楼佳苑 | 安徽省银松物业管理有限责任公司 | D | 84.88 | 合格 |
| 14 | 恒基城渠沟新村 | 淮北家天下物业管理有限责任公司 | D | 84.78 | 合格 |
| 15 | 滨河花园一期 | 安徽汉诺物业服务有限公司 | D | 84.3 | 合格 |
| 16 | 新城国际 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 84 | 合格 |
| 17 | 水岸花园 | 安徽众源物业管理有限公司淮北分公司 | D | 83.72 | 合格 |
| 18 | 一品官邸 | 安徽宏发物业服务有限公司 | D | 83.44 | 合格 |
| 19 | 相山家园 | 安徽汉诺物业服务有限公司 | D | 83 | 合格 |
| 20 | 凯莱文苑 | 安徽省嘉安物业服务有限公司 | D | 83 | 合格 |
| 21 | 圣和佳苑 | 淮北凯忠物业管理有限公司 | D | 83 | 合格 |
| 22 | 广泽家园B | 淮北凤凰山物业管理有限公司 | D | 81.5 | 合格 |
| 23 | 泉山花园 | 碧美物业有限公司 | D | 80.5 | 合格 |
| 24 | 凯旋百年 | 淮北市全成亿物业服务有限公司 | D | 77.94 | 合格 |
| 25 | 金桥家园 | 浙江众安物业服务有限公司淮北分公司 | D | 74 | 合格 |
| 26 | 水墨丹青 | 安徽广俭物业管理服务有限公司 | D | 72.75 | 合格 |
| 27 | 御林雅苑 | 淮北佳元物业管理有限公司 | D | 67.5 | 合格 |
| 28 | 桂花园 | 安徽顺旭物业管理有限公司 | D | 65 | 合格 |
| 29 | 缘山小区 | 安徽省银松物业管理有限责任公司 | D | 64.8 | 合格 |
| 30 | 花山小区 | 安徽景新和物业服务有限公司 | D | 64.22 | 合格 |
| 31 | 枫林雅苑 | 淮北爱和物业管理有限公司 | D | 45.49 | 不合格 |