附件二：B级收费标准服务小区测评表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 县区 | 小区名称 | 物业服务企业名称 | 服务等级 | 综合得分 | 得分等级 |
| 1  | 相山区 | 锦绣和庄 | 淮北锦绣和庄物业服务有限公司 | B | 92.00  | 优秀 |
| 2  | 相山区 | 淮海华府 | 淮北市旭诚物业管理有限公司 | B | 90.00  | 优秀 |
| 3  | 相山区 | 锦绣府邸 | 安徽众安物业管理有限公司 | B | 89.76  | 良好 |
| 4  | 杜集区 | 东湖家园 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 88.86  | 良好 |
| 5  | 濉溪县 | 罗马公馆 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 88.00  | 良好 |
| 5  | 杜集区 | 中梁国宾天下 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 88.00  | 良好 |
| 6  | 濉溪县 | 中梁凯旋门 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 87.50  | 良好 |
| 7  | 杜集区 | 青年路公租房 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 86.00  | 良好 |
| 8  | 杜集区 | 白鹭栖园 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 85.61  | 良好 |
| 9  | 相山区 | 城市广场 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 85.48  | 良好 |
| 10  | 濉溪县 | 御溪悦榕府 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 84.03  | 良好 |
| 11  | 相山区 | 帝景翰园 | 合肥金业物业淮北分公司 | B | 84.00  | 良好 |
| 12  | 相山区 | 国安家园 | 淮北市通达物业管理有限公司 | B | 83.81  | 良好 |
| 13  | 相山区 | 金御华府 | 淮北市淮春物业服务有限公司 | B | 83.34  | 良好 |
| 14  | 濉溪县 | 时代之光 | 淮北远升物业管理有限公司 | B | 82.80  | 良好 |
| 15  | 相山区 | 和谐大厦 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 82.40  | 良好 |
| 16  | 濉溪县 | 南湖水岸逸墅 | 合肥华争物业服务有限责任公司淮北分公司 | B | 82.31  | 良好 |
| 17  | 濉溪县 | 顺达金水湾 | 淮北市国威物业服务有限责任公司 | B | 81.51  | 良好 |
| 18  | 相山区 | 国购心城 | 碧桂园生活集团股份有限公司淮北分公司 | B | 81.50  | 良好 |
| 19  | 杜集区 | 岱河花园 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 80.50  | 良好 |
| 20  | 相山区 | 湖畔御景 | 淮北佳恒物业管理有限公司 | B | 80.48  | 良好 |
| 21  | 相山区 | 皇家花园 | 碧桂园生活服务集团股份有限公司淮北分公司 | B | 80.10  | 良好 |
| 22  | 烈山区 | 傲景观澜 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 79.73  | 合格 |
| 23  | 相山区 | 相山峰景 | 安徽省汉诺物业服务有限公司 | B | 79.70  | 合格 |
| 24  | 濉溪县 | 御溪雅苑 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 79.19  | 合格 |
| 25  | 相山区 | 中泰国际花园 | 淮北天象物业管理有限责任公司 | B | 78.51  | 合格 |
| 26  | 濉溪县 | 君悦澜山 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 78.50  | 合格 |
| 27  | 濉溪县 | 御溪荣境 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 78.01  | 合格 |
| 28  | 相山区 | 汇景花园 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 77.43  | 合格 |
| 29  | 濉溪县 | 御溪美景 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 76.78  | 合格 |
| 30  | 濉溪县 | 汉都中国府 | 淮北汉园物业有限公司 | B | 75.75  | 合格 |
| 31  | 濉溪县 | 御溪公馆 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 75.60  | 合格 |
| 32  | 相山区 | 华松御苑 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 74.97  | 合格 |
| 33  | 相山区 | 学府雅苑 | 淮北金信物业服务有限公司 | B | 74.50  | 合格 |
| 34  | 相山区 | 天骄国际 | 淮北天骄物业管理有限公司 | B | 74.40  | 合格 |
| 35  | 濉溪县 | 融翔江山印 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 74.30  | 合格 |
| 36  | 杜集区 | 星洲国际城 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 74.24  | 合格 |
| 37  | 相山区 | 淮海御府 | 北京恒富物业服务有限公司 | B | 73.87  | 合格 |
| 38  | 濉溪县 | 御溪国际 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 71.63  | 合格 |
| 39  | 濉溪县 | 青秀城 | 北京雅豪物业管理有限公司淮北分公司 | B | 71.53  | 合格 |
| 40  | 濉溪县 | 化肥新村 | 安徽春亭物业管理有限公司 | B | 71.23  | 合格 |
| 41  | 濉溪县 | 御锦城 | 安徽春亭物业管理有限公司 | B | 71.13  | 合格 |
| 42  | 相山区 | 柳暗花明 | 淮北智鸿物业管理有限公司 | B | 70.03  | 合格 |
| 43  | 濉溪县 | 汉都玖號园 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 69.13  | 合格 |
| 44  | 濉溪县 | 御溪桃花源 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 68.60  | 合格 |
| 45  | 烈山区 | 新安花园南区 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 68.50  | 合格 |
| 46  | 濉溪县 | 濉溪壹号院 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 66.10  | 合格 |
| 47  | 相山区 | 百合公寓 | 淮北市佳美物业服务有限公司 | B | 65.00  | 合格 |
| 48  | 相山区 | 太阳城 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 64.50  | 合格 |
| 49  | 相山区 | 特凿花园 | 金瑞物业有限责任公司 | B | 64.36  | 合格 |
| 50  | 相山区 | 学知公馆 | 淮北市恒诚物业服务有限责任公司 | B | 63.93  | 合格 |
| 51  | 濉溪县 | 天锦城 | 濉溪县美城物业服务有限公司 | B | 63.60  | 合格 |
| 52  | 相山区 | 怡和佳园 | 淮北市融旺物业服务有限公司 | B | 63.38  | 合格 |
| 53  | 濉溪县 | 天之和·风雅苑 | 濉溪县天力物业服务有限责任公司 | B | 62.53  | 合格 |
| 54  | 相山区 | 中央花城 | 淮北美景物业服务有限公司 | B | 62.50  | 合格 |
| 55  | 相山区 | 可伦公馆 | 安徽省嘉安物业服务有限公司 | B | 62.48  | 合格 |
| 56  | 濉溪县 | 盛世花园 | 濉溪县铭盛物业服务有限公司 | B | 60.93  | 合格 |
| 57  | 烈山区 | 华家山 | 淮北宝晟物业服务有限责任公司 | B | 60.80  | 合格 |
| 58  | 相山区 | 金地御景 | 淮北金地物业有限公司 | B | 60.00  | 合格 |
| 59  | 濉溪县 | 清水湾 | 淮北市嘉欣园物业服务有限公司 | B | 55.23  | 不合格 |
| 60  | 相山区 | 深蓝华庭 | 安徽众源物业管理有限公司淮北分公司 | B | 52.22  | 不合格 |
| 61  | 濉溪县 | 阳光丽景 | 安徽燕东物业管理有限公司 | B | 50.14  | 不合格 |
| 62  | 相山区 | 顺龙花园 | 安徽宏发物业服务有限公司 | B | 45.50  | 不合格 |